

МАЛОРИТСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ПРОТОКОЛ

Совета по развитию предпринимательства при Малоритском районном исполнительном комитете

5 декабря 2025 г.

№ 4

г. Малорита

11.00 часов

Сухаревич Александр Заместитель председателя Малоритского
Александрович районного исполнительного комитета,
председатель Совета

Антонова Галина Директор частного торгового унитарного
Игнатъевна предприятия «Вкусландия»

Антонович Андрей Директор общества с ограниченной
Валерьевич ответственностью «Бизон»

Головчик Ольга Директор общества с ограниченной
Владимировна ответственностью «Роскорм»

Коленченко Зоя Индивидуальный предприниматель
Федоровна

Коробейко Василий индивидуальный предприниматель,
Алексеевич заместитель председателя союза
предпринимателей и ремесленников
Брестской области

Калиниченко Василий индивидуальный предприниматель
Васильевич

Приглашенные:

Якубчик О.П., директор ЦБУ № 120 АСБ «Беларусбанк»,
г. Малорита

Манько И.Л., заместитель начальника инспекции МНС по
Кобринскому району, начальник управления по работе с плательщиками
по Малоритскому району.

Повестка дня:

1. О состоянии работы по перерегистрации индивидуальных
предпринимателей в коммерческую организацию в соответствии с
нормами Закона Республики Беларусь от 22 апреля 2024 года № 365-З «Об

изменении законов по вопросам предпринимательской деятельности», в случае осуществления видов деятельности, отличных от утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 июня 2024 г. № 457 «О видах индивидуальной предпринимательской деятельности».

2. Спектр услуг, предоставляемых субъектам малого и среднего предпринимательства ОАО «АСБ Беларусбанк», ОАО «Белагропромбанк». О финансовой поддержке субъектов предпринимательства. О кредитных продуктах.

3. Информация о неиспользуемом имуществе, реализуемом и планируемом к продаже в 2026 годах.

4. Оценка предварительных итогов работы в сфере малого и среднего предпринимательства за 2025 г. Рассмотрение проблемных вопросов.

5. О согласовании проекта решения Малоритского районного исполнительного комитета «Об изменении решения Малоритского районного исполнительного комитета от 5 ноября 2018 г. № 1362».

6. О проведенной работе по обследованию торговых объектов, расположенных в сельской местности, в рамках поручения Главы государства по улучшению качества торгового обслуживания сельского населения.

СЛУШАЛИ:

1. Манько И.Л. заместителя начальника инспекции МНС по Кобринскому району, начальника управления по работе с плательщиками по Малоритскому району, которая доложила о проводимой работе по информированию индивидуальных предпринимателей об изменении законодательства по вопросам предпринимательской деятельности, в том числе о необходимости перерегистрации индивидуальных предпринимателей в коммерческую организацию в случае осуществления видов деятельности не включенных в перечень видов деятельности разрешенных к осуществлению в качестве индивидуальных предпринимателей.

1.1. Багнюк Л.М. – главного специалиста отдела экономики райисполкома, которая доложила о состоянии работы по перерегистрации индивидуальных предпринимателей в коммерческую организацию, осуществляющих виды деятельности, отличные от утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 июня 2024 г. № 457 «О видах индивидуальной предпринимательской деятельности».

По состоянию на 01.12.2025 г. в соответствии с нормами Закона Республики Беларусь от 22.04.2024 №365-3 «Об изменении законов по

вопросам предпринимательской деятельности» индивидуальными предпринимателями зарегистрировано 12 коммерческих организаций.

По состоянию на 01.12.2025 из 12 индивидуальных предпринимателей, вид деятельности которых не включен в перечень видов деятельности, разрешенных к осуществлению в качестве индивидуальных предпринимателей 10 планируют изменить основной вид экономической деятельности, 2 – прекратить деятельность.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию о состоянии работы по состоянию работы по перерегистрации индивидуальных предпринимателей в коммерческую организацию.

СЛУШАЛИ:

2. Якубчика О.П. директора ЦБУ № 120 АСБ «Беларусбанк», г. Малорита, который ознакомил с механизмом предоставления банками кредитных ресурсов для реализации эффективных инвестиционных проектов.

РЕШИЛИ:

Продолжить работу по информированию субъектов хозяйствования о доступных инструментах льготного кредитования.

СЛУШАЛИ:

3. Сухаревича А.А. – заместителя председателя райисполкома, который сообщил, о проводимой работе по продаже неиспользуемых объектов недвижимости, разъяснил действующие механизмы отчуждения имущества и довел до сведения присутствующих информацию о государственном недвижимом имуществе, реализованном и планируемом к продаже в 2025-2026 годах.

В 2025 году путем продажи на электронных торгах реализован, находящийся в коммунальной собственности Малоритского района, неиспользуемый склад в г. Малорита общей площадью 396,7 м². Хозяйственными обществами с долей Малоритского района в 2025 году проданы 3 неиспользуемых объекта: ОАО «Черняны» проданы здание бани в д. Антоново и здание отделения почтовой связи в д. Дубично, а ОАО «Гвозница» продано здание коровника в д. Бродятин, здания дома быта в д. Лешница,

До конца 2025 года сектором культуры Малоритского райисполкома планируется к выставлению на электронные торги здание дома социальных услуг в д. Новое Заболотье и помещение бывшей музыкальной школы в аг. Черняны ОАО «Черняны».

В 2026 году к продаже планируются нежилое здание в г. Малорита по ул. Учхозовской, д. 3, здание бывшего сельского дома культуры в д. Ужово и объекты бывшего оздоровительного лагеря «Березка». ОАО

«Черняны» планируется продажа телочника в д.Лешница. Также возможны к приобретению объекты частной формы собственности.

РЕШИЛИ:

Членам Совета принять к сведению информацию заместителя председателя райисполкома А.А.Сухаревича и довести до сведения заинтересованных.

СЛУШАЛИ:

4. Багнюк Л.М. которая доложила о результатах работы по выполнению Государственной программы «Малое и среднее предпринимательство в Республике Беларусь на 2021-2025 годы» в регионе.

За 11 месяцев 2025 года в регионе создано 19 новых субъектов малого и среднего предпринимательства (в том числе в рамках Закона 365-3 от 22.04.2024 «Об изменении законов по вопросам предпринимательской деятельности» – 7 субъектов), зарегистрировано в качестве индивидуальных предпринимателей 35 человек. Общее количество субъекта малого и среднего предпринимательства, состоящих на налоговом учете на 01.12.2025 года составляет 133, индивидуальных предпринимателей - 361.

В целях поддержки малого и среднего предпринимательства в 2025 году субъектам хозяйствования оказана финансовая поддержка в виде льготного кредитования за счет бюджетных средств (ООО «Капикон»), средств Фонда финансовой поддержки предпринимателей (ФХ «Дивокрай»).

Кроме того, в целях содействия безработным гражданам в организации ими предпринимательской, ремесленной деятельности и деятельности в сфере агротуризма в 2025 году оказана финансовая поддержка на организацию предпринимательской деятельности путем выдачи субсидии на общую сумму 21243,75 руб.)

Обсуждение проблемных вопросов, возникших у субъектов малого предпринимательства при ведении бизнеса.

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению. В случае поступления проблемных вопросов, предложений по связанным с реализацией актов законодательства обсуждать на заседаниях совета и при необходимости направлять предложения в областной совет.

СЛУШАЛИ:

5. Багнюк Ларису Михайловну, которая изложила проект решения Малоритского районного исполнительного комитета «Об изменении решения Малоритского районного исполнительного комитета от 5 ноября 2018 г. № 1362».

Целью принятия решения является корректировка решения Малоритского районного исполнительного комитета от 5 ноября 2018 г. № 1362 «Об установлении перечня мест для реализации товаров физическими лицами, не осуществляющими предпринимательскую деятельность» в связи с приведением его в соответствие с Указом Президента Республики Беларусь от 8 октября 2025 г. № 359 «Об изменении Указов Президента Республики Беларусь 19 сентября 2017 г. № 337».

РЕШИЛИ:

Согласовать проект решения Малоритского районного исполнительного комитета «Об изменении решения Малоритского районного исполнительного комитета от 5 ноября 2018 г. № 1362».

СЛУШАЛИ:

6. Багнюк Ларису Михайловну, которая проинформировала о результатах работы рабочей группы по проведению обследования торговых объектов, расположенных в сельской местности в рамках выполнения поручения Главы государства.

В ходе проведения обследований рабочей группой выявлены многочисленные нарушения в части нарушений Правил торговли (наличие в продаже продукции с истекшими сроками годности, наличия продукции без маркировки, несоблюдение перечней товаров, обязательных к наличию в торговом объекте, оформление ценников с нарушением требований законодательства и(или) их отсутствие), ненадлежащего содержания прилегающих территорий, подсобных помещений, входной группы и др.

По результатам работы рабочей группы был разработан План мероприятий по повышению качества торгового обслуживания сельского населения Малоритского района, включающий мероприятия по устранению выявленных недостатков, вовлечение в хозяйственный оборот неэксплуатируемых зданий магазинов, проработку вопросов о благоустройстве мест остановок автомагазинов (установка при необходимости навесов, лавочек).

Членам Совета информацию принять к сведению и довести до заинтересованных.

Голосовали:

«за» - 7 членов Совета,

«против» - 0 членов Совета,

«воздержались» - 0 членов Совета.

Отделу экономики обеспечить размещение настоящего протокола на официальном сайте Малоритского райисполкома глобальной

компьютерной сети Интернет в ⁶ разделе «Совет по развитию
предпринимательства.

Председатель Совета



А.А.Сухаревич

Секретарь совета

Л.М.Багнюк